

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПРЯМОЙ ЗАКУПКИ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА

1. Информация о заказчике

Наименование заказчика: Общество с ограниченной ответственностью «Энергосистемы»

Место нахождения: г.Краснодар, ул. Ставропольская, д.3А, офис 3

Почтовый адрес: 350033, г.Краснодар, ул. Ставропольская, д.3А, офис 3

Телефон: 8-(861)-250-67-68

Электронная почта: ooo.ensi@gmail.com

Контактное лицо: Золотарев Дмитрий Дмитриевич

2. Способ и форма закупки: прямая закупка у единственного поставщика в соответствии с подпунктом 2.12 пункта 3.3 Положения о закупке товаров, работ, услуг ООО «Энергосистемы» (редакция №7).

3. Предмет договора

3.1. По Договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя принадлежащее Продавцу на праве собственности Имущество, а Покупатель обязуется принять и оплатить Имущество в порядке, размере и сроки, установленные Договором следующее Имущество:

3.1.1. Сооружение:

местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. 9-я Тихая / ул. Ейское Шоссе;

основная характеристика (для сооружения): протяженность 648 м;

кадастровый номер: 23:43:0108020:5252;

назначение: нежилое;

наименование: кабельные линии 10 кВ жилой застройки - I этап строительства. Протяженность: 0,648 кв. м. Литер: Л.

Указанное сооружение принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости об объектах недвижимости от 02.12.2022года № 23:43:0108020:5252-23/256/2022-8.

3.1.2. Сооружение:

местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. 9-я Тихая / ул. Ейское Шоссе;

основная характеристика (для сооружения): протяженность 582 м;

кадастровый номер: 23:43:0108020:5254;

назначение: нежилое;

наименование: производственное (промышленное).

Указанное сооружение принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости об объектах недвижимости от 02.12.2022года № 23:43:0108020:5254-23/263/2022-8.

3.1.3. Сооружение:

местоположение: Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. им. Айвазовского, д. 116, строение 2;

площадь: 25.9 кв.м.

кадастровый номер: 23:43:0309002:13124;

назначение: иное сооружение (Комплектная трансформаторная подстанция (2КТППНккк-1000-6/0,4кВ));

наименование: "Жилой дом по ул. Айвазовского, 116-120, в г. Краснодаре. Корректировка 2" комплектная трансформаторная подстанция 2КТППНккк-1000-6/0,4кВ;

количество этажей: 1.

Указанное сооружение принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости об объектах недвижимости от 02.12.2022 года № 23:43:0309002:13124-23/265/2022-13.

3.1.4. Сооружение:

местоположение: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, от ТП «Почтовая» до РП № 836п по ул. Невкипелого и от ТП № 2051п до ТП № 2052п по ул. Валерия Гассия;

основная характеристика (для сооружения): протяженность 2663 м;

кадастровый номер: 23:43:0000000:18747;

назначение: нежилое;

наименование: сети 10 кв от ТП «Почтовая» до РП № 836п по ул. Невкипелого и от ТП № 2051п до ТП № 2052п по ул. Валерия Гассия.

Указанное сооружение принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости об объектах недвижимости от 04.12.2022 года № 23:43:0000000:18747-23/255/2022-11.

3.1.5. Сооружение:

местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Невкипелого, д. 18;

основная характеристика (для сооружения): протяженность 81 м;

кадастровый номер: 23:43:0427001:9223;

назначение: нежилое;

наименование: электрические сети 0.38 кВ

Указанное сооружение принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости об объектах недвижимости от 02.12.2022 года № 23:43:0427001:9223-23/256/2022-11.

3.1.6. Сооружение:

местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Невкипелого, д. 10

основная характеристика (для сооружения): протяженность 10 м;

кадастровый номер: 23:43:0427001:11861;

назначение: нежилое;

наименование: внутриплощадочные сети электроснабжения.

Указанное сооружение принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости об объектах недвижимости от 05.12.2022 года № 23:43:0427001:11861-23/240/2022-11.

3.2. Продавец гарантирует Покупателю, что передаваемое по Договору Имущество никому не продано, не подарено, не заложено, в споре и под арестом (запретом) не состоит и передается Покупателю свободным от любых обременений, прав и имущественных претензий третьих лиц.

3.3. Передача Имущества в собственность Покупателю осуществляется в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего Договора и оформляется Актом приема-передачи Имущества (Приложение № 1).

3.4. Риск случайно гибели или повреждения Имущества до государственной регистрации перехода права собственности несет Продавец.

4. Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота):

4.1. Общая стоимость Имущества составляет 38 579 000 (тридцать восемь миллионов пятьсот семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, без НДС (НДС не облагается в связи с применением УСН на основании главы 26.2 НК РФ), в том числе:

по пункту 1.2.1. - 1 404 000 (один миллион четыреста четыре тысячи) рублей, 00 копеек;

по пункту 1.2.2. - 730 000 (семьсот тридцать тысяч) рублей, 00 копеек;

по пункту 1.2.3. - 4 479 000 (четыре миллиона четыреста семьдесят девять тысяч) рублей, 00 копеек;

по пункту 1.2.4. - 30 257 000 (тридцать миллионов двести пятьдесят семь тысяч) рублей, 00 копеек.

по пункту 1.2.5. - 1 521 000 (один пятьсот двадцать одна тысяча) рублей, 00 копеек;

По пункту 1.2.6. - 188 000 (сто восемьдесят восемь тысяч) рублей, 00 копеек.

4.2. Покупатель оплачивает Имущество в следующем порядке:

платежи вносятся ежемесячно не позднее 20 числа текущего месяца в течение 120 (ста двадцати) месяцев в следующем порядке:

- первый месяц вносится платеж в размере 380 000 (триста восемьдесят тысяч) рублей 00 коп., без НДС (НДС не облагается в связи с применением УСН на основании главы 26.2 НК РФ);

- последующие оставшиеся месяцы ежемесячный платеж в размере 321 000 (триста двадцать одна тысяча) рублей, 00 копеек, без НДС (НДС не облагается в связи с применением УСН на основании главы 26.2 НК РФ).

4.3. Покупатель может в любое время перечислить всю оставшуюся часть цены Договора или внести денежную сумму в счет последующих периодов оплаты.

4.4. Стороны пришли к соглашению, что до полной оплаты Имущества оно находится в залоге в пользу Продавца.

5. Срок, место и порядок предоставления документации о закупке, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации

Комплект документации о закупке предоставляется единственному поставщику (подрядчику, исполнителю).

Документация о закупке для ознакомления также доступна в электронном виде на сайте Заказчика, в сети Интернет (www.ensi23.ru).

Плата за предоставление документацию о закупке: не устанавливается.

В случае если для участия в закупке лицу потребуется документация о закупке на иностранном языке, перевод на иностранный язык такое лицо осуществляет самостоятельно за свой счет.

6. Место и дата рассмотрения заявки на закупку и подведения итогов закупки:

Предложения участников закупки не рассматриваются, итоги закупки не подводятся.

7. Сведения о праве заказчика отказаться от проведения процедуры закупки

Заказчик вправе отказаться от проведения закупки в любое время до заключения договора. Извещение об отказе от проведения закупки размещается заказчиком в единой информационной системе не позднее чем в течение трех дней со дня принятия решения об отказе от проведения закупки.

8. Информация о поставщике:

Индивидуальный предприниматель Ледовская Марина Павловна

ИНН 231109850524

ОГРНИП 320237500325321

Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Феррарская, д. 13

р/с 40802810420550000573

ФИЛИАЛ "Центральный" БАНК ВТБ (ПАО) г. Москва

к/с 30101810145250000411

БИК 044525411

9. Официальный сайт, на котором размещено Положение о закупках ООО «ЭНСИ»: www.ensi23.ru